



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

**SETTORE 7 - Servizi di cura e sviluppo della persona
Ufficio casa e servizi sociali**

DETERMINAZIONE

**Determina n. \${documentRoot.determina.NUMERO_DETERMINA} del \$
{documentRoot.determina.DATA_DETERMINA}**

OGGETTO: Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli ai sensi del Decreto Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture 30.03.2016. Richiesta protocollo n° 3639/2026 nucleo familiare OMISSIS. Approvazione concessione contributo.

IL RESPONSABILE

VISTO il D.L. 31 agosto 2013 n.102 convertito, con modificazioni, dalla Legge n.124 del 28 ottobre 2013 che, all'art. 6 comma 5, istituisce un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 marzo 2016 con il quale procede ad una revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo medesimo;

VISTO il Regolamento dell'ufficio casa approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 106 del 29/12/2025;

ATTESO che con protocollo n. 3639/2026 viene acquisita la richiesta di contributo per morosità incolpevole da parte del nucleo familiare OMISSIS, residente in - n. - Lastra a Signa;

PRESO ATTO che il nucleo familiare di cui sopra ha in corso un provvedimento di sfratto esecutivo per morosità;

ATTESO che il contributo economico richiesto dal nucleo familiare facente capo al sig. OMISSIS è richiesto ai sensi del DM 30/03/2016 art 5 comma 1 lettera a) "fino a un massimo di 8.000,00 euro per sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile";

TENUTO CONTO che dalle vicende riguardanti la vita familiare del nucleo oggetto del presente atto di determinazione e dalla documentazione presentata, agli atti del competente ufficio casa, emerge un profilo di incolpevolezza rispetto alla morosità accumulata sui canoni di locazione;

CONSIDERATO che il proprietario dell'immobile OMISSIS residente in - Lastra a Signa, si è dimostrato disponibile a ricevere un contributo economico, rinunciando all'esecuzione del provvedimento di rilascio;

PRESO ATTO che in data 25 febbraio u.s. si è riunita la Commissione di edilizia residenziale pubblica nominata con decreto del Sindaco n. 3/2026, alla cui attenzione è stata sottoposta la richiesta di contributo per morosità incolpevole e gli esiti dell'istruttoria effettuata dall'ufficio casa;

CONSIDERATO che la commissione ha accolto la richiesta di concessione di contributo per morosità incolpevole, esprimendo parere favorevole all'erogazione di una somma pari ad € 8.000,00= corrispondente al tetto massimo previsto dalla normativa sopracitata;

RITENUTO quindi necessario procedere all'erogazione del contributo economico dell'importo di € 8.000,00 da trasferire, direttamente e tramite bonifico bancario al proprietario dell'immobile OMISSIS, il quale si impegna con dichiarazione del 24/02/2026 depositata agli atti, a rinunciare all'esecuzione dello sfratto promossa nei confronti del sig. OMISSIS conduttore dell'alloggio di sua proprietà, posto in Lastra a Signa , OMISSIS;

Verificato che l'importo di cui sopra trova disponibilità come di seguito specificato:

- € 8.000,00 sul bilancio 2026, impegno n. 547/2026, capitolo U. 1258 "fondo morosità incolpevole" Missione 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglie, Programma 6 "Interventi per le famiglie" Titolo 1 "Spese correnti, codice bilancio armonizzato U. 1.04.02.05.999 "altri trasferimenti famiglie n.a.c." con esigibilità entro il 31/12/2026;

Preso atto che tale importo, erogato a beneficio del nucleo familiare di OMISSIS dovrà essere trasferito direttamente al proprietario locatore , tramite bonifico su c/c bancario intestato a :

- OMISSIS nato il XX-XX-XXXX a OMISSIS, c. f. OMISSIS - IBAN OMISSIS;

CONSIDERATO necessario omettere la pubblicazione integrale del presente atto al fine di garantire la protezione dei dati sensibili contenuti, così come previsto dalla vigente normativa inerente la privacy e di procedere pertanto con pubblicazione dell'atto redatto con omissione dei dati identificativi dei beneficiari;

ATTESTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, che ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. lgs. 267/2000;

VISTI:

- la legge 190/2012;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

- il D.Lgs 118/2011 modificato e integrato dal D.Lgs n. 126/2014;
- il Principio Contabile applicato della contabilità finanziaria allegato n.4/2 al D.Lgs 118/2011;

VISTI ALTRESÌ:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli art. 107, 109, 151, 183, 184, 192 e 193;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale dei Contratti;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Richiamate altresì:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.101 del 29/12/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio Triennale di Previsione anni 2026-2028, annuale 2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 30/12/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG definitivo 2026 e sono stati assegnati ai funzionari responsabili di Settore del Comune i Capitoli del Bilancio;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 26.02.2026, immediatamente eseguibile, ad oggetto "nuova macrostruttura organizzativa del Comune e relativo funzionigramma e graduazione degli incarichi di elevata qualificazione e ricognizione dei servizi";
- il Decreto del Sindaco n. 7 del 26.02.2026 "conferimento dell'incarico di responsabile di settore, nomina dei vicari e conferimento dei poteri in materia di riservatezza dei dati personali fino al 28/02/2027";

Ritenuta la competenza dirigenziale a provvedere in merito alla fattispecie in trattazione, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare quanto espresso in premessa;
2. Di procedere all'erogazione del contributo economico dell'importo di € 8.000,00 da trasferire, direttamente e tramite bonifico bancario al proprietario dell'immobile sig. OMISSIS il quale si è impegnato con dichiarazione del 24/02/2026 depositata agli atti, a rinunciare all'esecuzione dello sfratto promossa nei confronti del sig. OMISSIS conduttore dell'alloggio di sua proprietà, posto in Lastra a Signa, OMISSIS.
3. Di demandare all'ufficio di ragioneria gli adempimenti contabili conseguenti l'erogazione del contributo di Euro 8.000,00 tramite bonifico bancario al proprietario locatore OMISSIS, nato a OMISSIS il XX-XX-XXXX CF OMISSIS - IBAN OMISSIS.
4. Di dichiarare, ai sensi di legge, immediatamente eseguibile ed efficace il provvedimento che si propone di adottare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

5. Di stabilire che la presente determinazione assumerà condizione legale di efficacia solo dopo la pubblicazione sull'apposito sito web del Comune di Lastra a Signa, ai sensi dell'art. 26, c. 2 e 3 del d.lgs. n. 33/2013.
6. Di pubblicare la presente determinazione sull'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 124 TUEL e della sentenza del Consiglio di Stato n. 1370/2006.
7. Di dare atto che ai sensi della L. 241/1990, il responsabile del procedimento è la dott.ssa Giovanna Ligrone, responsabile Ufficio Casa presso il settore 7 – Servizi di cura e sviluppo della persona.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(\${documentRoot.determina.FIRMATARIO})
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)