



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

**SETTORE 7 - Cura e sviluppo della persona
Ufficio Sociale**

DETERMINAZIONE

Determina n. **68** del **23/01/2026**

**Oggetto: SETTORE 7 APPROVAZIONE GRADUATORIA SPECIALE PER EMERGENZA
ABITATIVA ART. 14 LRT 2/19 AL 13/01/2026.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- che la crisi economica, negli ultimi anni, ha dato luogo ad un incremento repentino di problematiche socio-economiche con conseguenze gravi in termini di disagio abitativo;
- che negli ultimi anni la richiesta di accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica è notevolmente aumentata e per tale ragione le amministrazioni si trovano a dover rispondere alle esigenze dei numerosi nuclei familiari in grave crisi socio-abitativa;
- che la normativa vigente, legge regionale toscana 2 gennaio 2019 “disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica” prevede all’art. 14 la possibilità per i comuni del territorio toscano di destinare annualmente nella misura massima del 40% gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di risulta all’utilizzo autorizzato e temporaneo, nei modi e nei tempi previsti dal medesimo testo di legge;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 6/2026 che dispone per l’anno 2026 la riserva massima del 40% degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di risulta, da assegnare ai sensi dell’art. 14 della legge regionale toscana n° 2/2019;

Preso atto che nell’ambito del suddetto limite del 40% la deliberazione di Giunta dispone altresì all’esclusivo utilizzo autorizzato dei tre monolocali situati al piano primo della struttura Santa Caterina, e specificatamente, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche strutturali degli alloggi, all’esclusivo soddisfacimento dei bisogni abitativi di cui all’art. 14 comma 6 dei nuclei familiari composti da un massimo di tre persone;

Visto il protocollo operativo relativo alla segnalazione di nuclei familiari in emergenza abitativa in utilizzo autorizzato di alloggi di edilizia residenziale pubblica redatto ai sensi della citata vigente normativa ed in collaborazione con la Società della Salute zona fiorentina nord ovest, approvato con determina n° 602 del 30/07/19;

Richiamato il regolamento ufficio casa approvato con deliberazione di consiglio comunale n° 106 del 29/12/2025;

Considerato lo schema di graduatoria speciale per emergenza abitativa sottoposto alla valutazione della commissione ERP tenutesi in data 07 Gennaio 2026, recante gli esiti delle istruttorie per autorizzazione ad utilizzo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, valutate e verificate ai sensi di legge dal competente ufficio di servizio sociale;

Preso atto che le risultanze delle commissioni ERP tenutesi in data 07 gennaio 2026 sono riportate nei relativi verbali, agli atti dell'ufficio servizio sociale;

Visto il parere positivo che la commissione Erp esprime all'unanimità per ogni singolo nucleo familiare, esprimendo pertanto altresì parere positivo rispetto allo schema di graduatoria speciale per emergenza abitativa redatto ai sensi dell' art. 14 LRT n°2/2019;

Ritenuto necessario di approvare la graduatoria speciale per emergenza abitativa art. 14 LRT 2/19 come da schema allegato A) ed allegato B) al presente atto, facenti parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che si procederà con la pubblicazione del solo allegato B) omesso dei nominativi dei cittadini e contenente pertanto la graduatoria redatta ai sensi della normativa sulla privacy;

Ritenuta la competenza dirigenziale a provvedere in merito alla fattispecie in trattazione, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnica-amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

VISTI:

- la legge 190/2012;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.;
- L.R.T. n° 2/2019 e s.m.i.;

VISTI ALTRESI':

- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli art. 107, 109, 151, 183, 184, 192 e 193;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale dei Contratti;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio comunale n. 101 del 29.12.2025, immediatamente eseguibile, ad oggetto "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026-2028 e relativi allegati."
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 30.12.2025, immediatamente eseguibile, ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2026-2028."
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 31.03.2025, immediatamente eseguibile, ad oggetto "Nuova macrostruttura del comune e relativo funzionigramma e graduazione degli incarichi di elevata qualificazione";
- il Decreto del Sindaco n. 24 del 29.12.2025 "Conferimento dell'incarico di responsabile di settore, nomina dei vicari e conferimento dei poteri in materia di riservatezza dei dati personali fino al 28.02.2026"

DETERMINA

1. Di approvare la narrativa che precede e che qui si intende integralmente riportata.
2. Di procedere all'approvazione della graduatoria speciale per emergenza abitativa art.14 LRT 2/19, come da allegato A) graduatoria completa e B) graduatoria con indicazione del solo protocollo, facenti parte integrante del presente provvedimento.
3. Di procedere con la pubblicazione del solo allegato B) omissivo dei nominativi dei cittadini e contenente pertanto la graduatoria redatta ai sensi della normativa sulla privacy;
4. Di pubblicare tale atto con relativa graduatoria, redatta ai sensi della normativa sulla privacy, sul sito istituzionale del Comune di Lastra a Signa e all'Albo Pretorio dell'Ente e nella sezione apposita in Amministrazione trasparente;
5. Di provvedere con successivi adempimenti amministrativi alla disposizione del conferimento in utilizzo autorizzato di immobili di edilizia residenziale pubblica ai nuclei familiari in carico al servizio sociale professionale utilmente collocati in graduatoria di emergenza socio-abitativa.
6. Di stabilire che la determinazione assumerà condizione legale di efficacia solo dopo la pubblicazione sull'apposito sito web del comune ai sensi dell'art. 26, c. 2 e 3, del d.lgs. n. 33/2013.
7. Di dare atto che, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., responsabile del procedimento è la dr.ssa Leonora Biotti, responsabile del Settore 7 servizi di cura e sviluppo della persona.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(BIOTTI LEONORA)**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

