



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

**SETTORE 7 - Cura e sviluppo della persona
Ufficio Ufficio Casa e Servizi Sociali**

DETERMINAZIONE

Determina n. 240 del 06/03/2026

**Oggetto: OGGETTO: SETTORE 7 - APPROVAZIONE GRADUATORIA SPECIALE PER
EMERGENZA ABITATIVA ART. 14 LRT 2/19 E S.M.I. AGGIORNATA AL 25 FEBBRAIO 2026.**

Richiamata la Legge Regionale n. 2/2019 e s.m.i. "Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);

Richiamato l'art. 14 comma 6 della citata legge che prevede, nello specifico, di poter destinare al massimo il 40 % degli alloggi ERP all'assegnazione in utilizzo autorizzato al fine di soddisfare i bisogni di famiglie con soggetti fruitori interventi socio-assistenziali, anche in presenza di minori, che versano in situazioni di disagio socio – economico;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 6/2026 con cui è stata determinata la percentuale degli alloggi ERP da riservare all'utilizzo autorizzato di nuclei in situazione di emergenza abitativa, da assegnare ai sensi dell'art. 14 della legge regionale toscana 2/2019;

Preso atto che nell'ambito del suddetto 40%, rientrano, peraltro i tre monolocali situati al piano primo della struttura Santa Caterina, e specificatamente, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche strutturali degli alloggi, all'esclusivo soddisfacimento dei bisogni abitativi di cui all'art. 14 dei nuclei familiari composti da un massimo di tre persone;

Visto il protocollo operativo relativo alla segnalazione di nuclei familiari in emergenza abitativa in utilizzo autorizzato di alloggi di edilizia residenziale pubblica redatto ai sensi della citata vigente normativa ed in collaborazione con la Società della Salute zona fiorentina nord ovest, approvato con delibera n° 602 del 30/07/19;

Richiamato il Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale, n. 88/2020;

Richiamato il Regolamento dell'Ufficio Casa approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 106/2025;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 3/2026 con cui viene nominata la commissione di edilizia residenziale pubblica per il comune di Lastra a Signa;

Atteso che:

- in data 5 febbraio 2026 il nucleo familiare del quale omettiamo dati anagrafici per tutelarne la privacy, ha presentato domanda di emergenza abitativa, protocollo in entrata n. 2475/2026;
- Il numero di protocollo n. 2475/2026 diventa identificativo del nucleo familiare richiedente al fine di gestire la procedura amministrativa ai sensi di legge e pertanto tutelando la privacy degli interessati;
- il Servizio Sociale Professionale, che ha in carico il nucleo familiare oggetto della presente procedura, ha presentato proposta tecnica ai sensi della LRT 2/2019 art.14 comma 6;

Considerato che:

- in data 25 febbraio 2026 si è riunita la Commissione ERP nominata con decreto del Sindaco n.3/2026;
- La domanda protocollo n. 2475/2026 è stata sottoposta all'esame della Commissione ERP

Preso atto che le risultanze della Commissione ERP vanno ad aggiornare la graduatoria speciale per emergenza abitativa;

Preso atto altresì che le risultanze della commissione ERP sono riportate nel relativo verbale, agli atti dell'Ufficio Casa;

Ritenuto pertanto necessario approvare la graduatoria speciale per emergenza abitativa art. 14 LRT 2/19 come da schema allegato A) ed allegato B) al presente atto, facenti parte integrante e sostanziale;

Atteso che si procederà con la pubblicazione del solo allegato B) omissivo dei nominativi dei cittadini e recante l'identificativo numero di protocollo della domanda di accesso al beneficio, a garanzia della tutela della privacy degli interessati;

VISTI:

- la legge 190/2012;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.;
- L.R.T. n° 2/2019 e s.m.i.;

VISTI ALTRESI':

- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare gli art. 107,109, 151, 183, 184, 192 e 193;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

RICHIAMATE:

VISTA la deliberazione G.C. n. 23 del 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la "Nuova macrostruttura organizzativa del Comune e relativo funzionigramma, graduazione degli incarichi di elevata qualificazione e ricognizione dei servizi , divisa in dieci settori retti da posizione organizzativa, con effetto dal 01.03.2026;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del 26.02.2026 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di responsabile di Settore, nomina dei vicari e conferimento poteri in materia di riservatezza dei dati personali fino al 28.02.2027", con il quale la Dott.ssa Leonora Biotti è stata nominata Responsabile

del Settore 7 "Cura e sviluppo della persona", Cultura – Sociale - Turismo e Marketing territoriale - Ufficio Casa e sua vicaria la Dr.ssa Elena Falleni;

Ritenuta la competenza dirigenziale a provvedere in merito alla fattispecie in trattazione, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnica-amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

DETERMINA

- 1 Di approvare la narrativa che precede e che qui si intende integralmente riportata.
- 2 Di procedere all'approvazione della graduatoria speciale per emergenza abitativa art.14 LRT 2/19, come da allegato A) facente parte integrante del presente provvedimento.
- 3 Di pubblicare tale atto con relativa graduatoria, redatta ai sensi della normativa sulla privacy, sul sito istituzionale del Comune di Lastra a Signa e all'Albo Pretorio dell'Ente e nella sezione apposita in Amministrazione trasparente, come da allegato B), facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 4 Di provvedere con successivi adempimenti amministrativi funzionali alla disposizione del conferimento in utilizzo autorizzato di immobili di edilizia residenziale pubblica al nucleo familiare in carico al servizio sociale professionale utilmente collocato in graduatoria di emergenza socio-abitativa, identificato con domanda protocollo n. 2475/2026;
- 5 Di stabilire che la determinazione assumerà condizione legale di efficacia solo dopo la pubblicazione sull'apposito sito web del comune ai sensi dell'art. 26, c. 2 e 3, del d.lgs. n. 33/2013.
- 6 Di dare atto che, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., responsabile del procedimento è la dott.ssa Leonora Biotti, responsabile del Settore 7 "Servizi di cura e sviluppo della persona".

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(BIOTTI LEONORA)**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)