



COMUNE DI LASTRA A SIGNA

(Città Metropolitana di Firenze)

SETTORE 4 - Governo del Territorio e
Infrastrutture

lavoripubblici@comune.lastra-a-signa.fi.it



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

SETTORE 4 - Governo del Territorio e Infrastrutture

Ufficio Lavori Pubblici

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR

MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE

Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento 2.2 - Piani urbani integrati

DETERMINAZIONE

Determina n. **293** del **03/04/2024**

Oggetto: SETTORE 4 - PNRR: M5C2I2.2 - DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. B DEL D.L.SVO 36/2023 DEL SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA AGLI SCAVI RELATIVI AL PROGETTO DI "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'ANTICO SPEDALE DI S. ANTONIO" - CUP F89D22000120006 - CIG B10779F8D4 .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

PREMESSO:

- che la proposta progettuale inerente il restauro e recupero funzionale dell'ex Spedale S. Antonio è stata inserita quale intervento del Piano Urbano Integrato presentato dalla Città Metropolitana di Firenze, a valere sulle risorse PNRR, ai sensi del decreto ministeriale del 6 dicembre 2021;
- che l'intervento di restauro e recupero funzionale dell'ex Spedale di S. Antonio è stato inserito con apposita modifica nel PT LL.PP. 2023-2025/Elenco Lavori 2023, in quanto di importo superiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 21 c. 3 del D.L.svo 50/2016 e dell'art. 3, c. 10, del DM del MIT n. 14 del 16/01/2018 (D.C. n. 44 del 28/06/2023);
- che in data 19/07/2023 lo studio MRC Ingegneria Srl Unipersonale ha presentato il Progetto Definitivo nel rispetto dei termini previsti dal contratto (prot. n. 15079 del 19/07/2023 e successive integrazioni al prot. n. 15379 del 24/07/2023);
- che è stata indetta la Conferenza di Servizi Decisoria, in forma semplificata e asincrona, al fine di ottenere i necessari pareri, nulla osta, autorizzazioni dagli enti coinvolti e poter procedere poi alla verifica, validazione e approvazione del Progetto Definitivo in Giunta Comunale (determinazione di

indizione della Conferenza n. 652 del 24/08/2023);

- che con Det. n. 842 del 25/10/2023 è stata conclusa positivamente la Conferenza in quanto l'Amministrazione procedente ha ottenuto sia atti di assenso incondizionato esplicito, che implicito, nonché pareri favorevoli condizionati al rispetto di determinate prescrizioni accoglibili, senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza;

CONSIDERATO:

- che il Progetto Definitivo ai sensi dell'art. 21 del D.L.svo 42/2004 s.m.i. (Codice dei beni culturali e del Paesaggio) è stato sottoposto ad approvazione da parte della competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città' Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, che con comunicazione prot. n. 24512 del 20/10/2023 pervenuta al prot. n. 21726 in data 23/10/2023 ha rilasciato il parere favorevole vincolante, con allegate alcune prescrizioni;

- che tra le varie prescrizioni si riportava: *"- omissis....date le caratteristiche dell'edificio e della sua ubicazione nel centro storico, si ravvisa un rischio archeologico in quanto nel sottosuolo/sottopavimento potrebbero essere sepolte tracce di preesistenze insediative o resti di precedenti fasi dello stesso complesso. Si prescrive pertanto, anche ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art. 41 c.4 e Allegato I.8, che tutti gli scavi e movimenti terra previsti da progetto che interessano, anche lievemente, il sottosuolo/i livelli sottopavimentali (inclusi i sondaggi conoscitivi e la eventuale bonifica bellica) si svolgano sotto il controllo di un professionista esperto in Archeologia Medievale, a carico della committenza, il cui curriculum dovrà essere sottoposto all'approvazione di questa Soprintendenza"*;

- che le opere previste nel progetto prevedono la realizzazione di un nuovo locale tecnico adiacente all'ex Spedale S. Antonio in piazza Garibaldi a Lastra a Signa che comporta interventi di scavo per una superficie di circa 30mq (10mx3m) e profondo circa 1,5 metri, con durata massima dello scavo di circa 5 giorni;

- che pertanto, nel rispetto della prescrizione della Soprintendenza A.B.A.P. sopra riportata, risulta necessario affidare ad un professionista archeologo medievale la supervisione delle operazioni di movimentazione del terreno, nonché la predisposizione della documentazione di scavo secondo gli standard ministeriali e le indicazioni della stessa Soprintendenza A.B.A.P, come riportato sul sito internet dell'ente;

RAVVISATA la necessità di individuare una figura professionale esterna di "Archeologo di 1° o 2° fascia", iscritto agli Elenchi nazionali dei professionisti competenti a eseguire interventi sui beni culturali del Ministero della Cultura (D.M. 244 del 20 maggio 2019) con specializzazione in archeologia medievale;

CONSIDERATO:

- che per poter selezionare un professionista archeologo adatto all'incarico è stata contattata la Cooperativa Archeologia di Firenze P. Iva n. 03185890484 in grado di fornire dei nominativi di professionisti specializzati in archeologia medievale e operanti in zone prossime all'area degli scavi;

- che in data 16/02/2024 è stata inviata una richiesta via mail all'archeologo Dr. Renzo Bozzi della Cooperativa Archeologia per chiedere un preventivo di spesa relativo al tipo di incarico previsto e dei curricula vitae di archeologi con adeguata specializzazione;

- che in data 19/02/2024 è stata ricevuta la risposta via pec dalla Cooperativa suddetta (ns. prot. 3523 del 19/02/2024) con indicati i compensi professionali affinché questo Ufficio potesse calcolare la spesa per le varie prestazioni da affidare (preventivo n. 734/2024) e n. due curricula rispettivamente del dott. Andrea Biondi e della dott.ssa Valeria Montanarini, da sottoporre all'approvazione della Soprintendenza A.B.A.P.;

- che in data 27/02/2024 la Soprintendenza A.B.A.P., dopo aver verificato i requisiti di entrambi gli archeologi ha risposto positivamente tramite pec (ns. prot. n. 4131) approvando i curricula presentati per l'assistenza agli scavi;

- che l'importo a base d'asta e soggetto a ribasso per il Servizio Tecnico sopra detto, è stato calcolato utilizzando i compensi indicati nel preventivo n. 734/2024 della Cooperativa Archeologia, ammonta a € 2.542,00 (duemilacinquecentoquarantadue/00) netti, oltre IVA al 22%, e include le voci sotto indicate:

- una durata presunta di n. 5 giornate al costo giornaliero di € 220,00 oltre IVA;
- il compenso per l'elaborazione della documentazione finale al costo di € 1.200,00 oltre IVA;

- un ulteriore 20% oltre IVA sulle prestazioni di cantiere in caso di ritrovamento reperti;
- che i curricula professionali ricevuti sono stati analizzati e valutati in base all'idoneità professionale con particolare riferimento alla specializzazione della laurea e del percorso di studi effettuati, alle capacità tecniche e professionali maturate durante la partecipazione a incarichi simili a quello oggetto di affidamento;
- che in relazione alla documentazione acquisita si è deciso di affidare l'incarico professionale di assistenza agli scavi alla Cooperativa Archeologia che si è dimostrata molto qualificata, avendo inoltre già svolto numerosi incarichi per interventi analoghi e con importi economici uguali o superiori a quello oggetto di affidamento;
- che l'attività oggetto di incarico sarà svolta dagli archeologi Dott.ssa Valeria Montanarini Cod. Fiscale MNTVLR65H46F205K e dal Dr. Andrea Biondi, P.iva 06614440482;

RITENUTO che trattandosi di un affidamento di un servizio di modesta entità economica, da espletare in tempi brevi, si è reso opportuno e necessario procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 C.1 lett. b) del D. Lgs.36/2023;

VISTI pertanto:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.L.svo 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi e albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2, del D.Lgs.vo 36/2023 che stabilisce che, nel caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che il D.L.svo 36/2023 ha posto le basi normative per la completa informatizzazione delle procedure di affidamento e ciò in attuazione del PNRR che ha tra gli obiettivi quello di *"definire le modalità per digitalizzare le procedure per tutti gli appalti pubblici e concessioni e definire i requisiti di interoperabilità e interconnettività"*(M1C1-70);
- che l'art. 25 del D.L.svo 36/2023 prevede che dal giorno 01.01.2024 ogni stazione appaltante, per svolgere le attività di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici, è obbligata ad utilizzare "una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata" e quindi idonea ad interagire con la BDGP dell'ANAC, fulcro dell'intero sistema di digitalizzazione, dove devono confluire tutti i dati e le informazioni dei contratti pubblici;
- che inoltre, come chiarito da ANAC con la delibera n. 582 del 13.12.2023, la richiesta di CIG per procedure assoggettate al D.L.svo 36/2023, pubblicate a partire dal 01.01.2024, deve avvenire attraverso piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP di ANAC e che a far data dal 01.01.2024 è stato dismesso lo SMART CIG;
- che inoltre il MIT con parere 2196 del 27.07.2023, ha confermato che la digitalizzazione si applica anche agli affidamenti sotto € 5.000,00;

CONSIDERATO:

- che in data 04/03/2024 è stata pubblicata su START la procedura per l'affidamento diretto per i servizi professionali in oggetto, con scadenza il giorno 08/03/2024 alle ore 8:00 chiedendo alla Cooperativa Archeologia P.IVA 03185890484 di confermare la propria disponibilità ad assumere l'incarico di assistenza archeologica agli scavi accettando le prestazioni richieste e presentando un'offerta economica;
- che il Comune di Lastra a Signa ha pubblicato sulla piattaforma START la seguente

documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Lettera di invito;
 - Domanda di partecipazione e dichiarazione unica;
 - Conferma preventivo;
 - Dichiarazione integrativa inerente il PNRR;
 - Dichiarazione di accettazione del protocollo di legalità e codice di comportamento;
- che l'importo a base di gara è stato stimato in € 2.542,00;
- che in data 06/03/2024, avendo la Cooperativa Archeologia già caricato la propria offerta sulla piattaforma, si è provveduto a chiudere anticipatamente la procedura, ad aprire la busta pervenuta ed a controllare la documentazione amministrativa;
- che la Cooperativa Archeologia ha presentato un'offerta con un ribasso pari al 5% e che quindi l'importo offerto al netto dell'IVA è pari a € 2.414,90;
- che l'offerta pervenuta risulta congrua in relazione al prezzo e alle professionalità richieste;
- che nei confronti dell'operatore economico non sono stati effettuati affidamenti nell'ultimo triennio e che, attualmente, non ci sono affidamenti in corso;

Visto l'esito positivo dei controlli effettuati sul possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal D.Lgs. 36/2023;

Vista la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e del rispetto del protocollo di legalità e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Ritenuto quindi di poter procedere con affidamento diretto nei confronti della Cooperativa Archeologia P.IVA 03185890484 nelle persone di Dott.ssa Valeria Montanarini, libera professionista iscritta con il numero 2231 all'elenco nazionale di Archeologo Fascia 1 nell'elenco dei professionisti del MIBACT abilitati ad eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'art. 9Bis del Codice dei Beni culturali e del paesaggio, e del Dr. Andrea Biondi, libero professionista iscritto col numero 3355 all'elenco sopradetto, per un importo complessivo di € 2.946,18 (di cui netti € 2.414,90, oltre iva al 22%, pari ad € 531,28);

Considerato altresì che la spesa necessaria per l'assistenza archeologa agli scavi da affidare alla Cooperativa Archeologia per complessivi € 2.946,18 (€ 2.414,90 + IVA al 22%, pari ad € 531,28) trova copertura nelle "Somme a Disposizione" del Quadro Economico alla voce "Archeologo medievale" (al punto B9.7);

Tenuto conto che a fronte dell'affidamento a Cooperativa Archeologia occorre modificare il Q.E., che risulta quindi essere il seguente:

COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE 4 – Governo del Territorio e Infrastrutture
lavoripubblici@comune.lastra-a-signa.fi.it

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR
MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE

Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL COMPLESSO
EX SPEDALE DI SANT'ANTONIO
Piazza Garibaldi-Via Dante Alighieri, Lastra a Signa (FI)
CUP: F89D22000120006

Progetto Definitivo -Quadro Economico-			IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A	LAVORI E OPERE COMPLEMENTARI			
A1)	OPERE DI REALIZZAZIONE IMMOBILE	€	3.244.518,77	
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI (non soggetti a ribasso)	€	335.759,25	
	TOTALE LAVORI		Sommano €	3.580.278,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
	Lavori in economia non ricompresi alla voce			
B1)	A)	€	147.172,32	
	(comprensivi di IVA)			
B2)	IVA su Lavori e Opere complementari (10% di A)	€	358.027,80	
B3)	Attrezzature e arredi	€	140.065,00	
B4)	Incentivi art. 45, D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€	71.605,56	
B5)	Allacciamento pubblici servizi	€	13.000,00	
B6)	Imprevisti	€	1.283.053,40	
B7)	Indagini geognostiche e analisi di laboratorio (importo già liquidato)	€	14.353,30	
B8)	Incarico per Verifica P.F.T.E. e Progetto Definitivo (impegno già assunto)	€	79.117,01	
B9)	Incarichi tecnici esterni per:			
B9.1	Progettazione Esecutiva	€	131.488,60	
B9.2	Verifica prog. eseg. (sub-impegno già assunto)	€	37.507,12	
B9.3	Direzione lavori, CSP, CSE	€	300.379,95	
B9.4	Collaudi	€	93.249,71	
B9.5	A.P.E.	€	14.518,70	
B9.6	Pratiche Catastali	€	6.000,00	
B9.7	Archeologo medievale (sub-impegno già assunto)	€	2.946,18	
B10)	Pulizia Guano S.A. (Siva Igiene Ambientale Srl) (sub-impegno già assunto)	€	19.764,00	
B11)	Spese adeguamento prezzi (2% di A) ex art. 29 DL n° 4 del 27/01/2022	€	71.605,56	
B12)	Assicurazione progettista architettonico	€	2.894,54	
B13)	Incarico di RUP (impegno già assunto)	€	119.901,60	
B14)	Supporto al RUP	€	29.316,16	

B15)	Assistenza legale al Rup (Avv. Barchielli)	€	31.720,00
	(sub-impegno già assunto)		
B16)	Spese per pubblicità	€	3.898,03
B17)	Spesa per contributi Anac gestione accordi quadro	€	101,97
	(sub-impegno già assunto)		
B18)	Spese istruttoria Conferenza di Servizi (ASL)	€	1.415,00
	(importo già liquidato)		
B19)	Verifica Vulnerabilità sismica loggiato S.A. (laboratorio sigma srl)	€	34.160,00
	(sub-impegno già assunto)		
B20)	Modifica contrattuale Mrc Ingegneria per studio di vulnerabilità sismica	€	13.519,06
	(sub-impegno già assunto)		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Sommano €	3.020.780,57
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	6.601.058,59

Preso atto:

- che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;
- che le spese per l'incarico di assistenza archeologica agli scavi trovano copertura finanziaria nel seguente capitolo del Bilancio di Previsione Triennale 2024-2026, PEG DEF 2024 come segue:

Esercizio 2024:

- € 2.946,18 (importo netto di € 2.414,90 oltre ad IVA al 22% pari ad € 531,28) sul capitolo 2623/1 "PNRR - RIQUALIFICAZIONE EX OSPEDALE S. ANTONIO M5C2I2.2- FIN. STATO CUP F89D22000120006", MISS. 05, PROGR. 01, COD. PCI 2020110001 (imp. 204/2024; subimp.65/2024)

RILEVATO:

- che il D.L.svo 36/2023 prevede che per gli affidamenti diretti di importo netto inferiore ad € 40.000,00 gli operatori economici devono fornire dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione e che la stazione appaltante deve verificare le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- che, poiché questa amministrazione ancora non ha individuato le modalità di controllo a campione, il responsabile del Settore 4 ha deciso di continuare ad effettuare i controlli di ordine generale e speciale su tutte le ditte aggiudicatrici di lavori/servizi/forniture in base alle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate con deliberazione del Consiglio ANAC n. 636 del 10.7.2019;
- che pertanto per la società in questione sono stati effettuati i controlli in base alle suddette LG, e che gli stessi hanno avuto esito positivo;

OSSERVATO inoltre:

- che l'adozione del presente atto ottempera alle prescrizioni previste dall'art. 17, comma 2, del D.Lgs.vo 36/2023 che stabilisce che nel caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che l'adempimento contrattuale sarà assolto mediante lettera commerciale;
- che la società incaricata si è già assunta gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 e smi e che il contratto si intenderà risolto nei casi previsti dall'art. 3, c. 9 bis, della

L. 136/2010 e smi;

- che ai sensi e per gli effetti degli artt. 71 e 75 del D.P.R. n. 445/2000 ed in relazione alla verifica di eventuali cause ostative all'affidamento, qualora successivamente (anche dopo la stipulazione del contratto) dovessero risultare dichiarazioni rese dall'aggiudicatario non rispondenti al vero ovvero non conformi alle risultanze delle certificazioni acquisite d'ufficio, l'affidatario decade dai benefici conseguenti al presente provvedimento, mediante risoluzione del contratto;
- che il codice CIG per l'affidamento del servizio è il seguente: B10779F8D4;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 19.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio Triennale di Previsione anni 2024-2026, annuale 2024;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 28.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG definitivo 2024 e sono stati assegnati ai funzionari responsabili di Settore del Comune i vari Capitoli del Bilancio;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione dei servizi in oggetto nei confronti di Cooperativa Archeologia con sede legale in Via Luigi la Vista, 5 50133 – Firenze P. IVA 03185890484, per l'importo netto di € 2.414,90 al quale occorre aggiungere l' IVA al 22% (pari a € 531,28) per un totale lordo di € 2.946,18;

RITENUTO di dover procedere;

RITENUTA la competenza dirigenziale a provvedere in merito alla fattispecie in trattazione ex art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnica-amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 *bis*, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento comunale sui Controlli interni;

VISTO il D.L.svo 118/2011 modificato ed integrato dal D.L.svo n. 126/2014;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.L.svo 118/2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI gli artt. 107, 109, comma 2, 183, 184, 192 e 193 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 41 del vigente Statuto Comunale;

VISTO l'art. 8 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTA la deliberazione G.C. n. 62 del 16.06.2020 con la quale si è modificato l'art.15 del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi con l'aggiunta del seguente ulteriore comma *"In caso di assenza temporanea il Responsabile è sostituito da un vicario, individuato ai sensi dell'art. 23 u.c. oppure dal Responsabile di altro settore, nominato dal Sindaco, qualora il settore non abbia personale idoneo alla sostituzione"*;

VISTA la deliberazione G.C. n. 79 del 29.06.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune, divisa in settori retti da posizione organizzativa, oltre Geaper Ufficio Associato del Personale, con effetto dal 01.07.2021;

VISTA la determinazione R.G. n. 749 del 2022 con cui il Geom. Luca Betti ha individuato i servizi e i responsabili di servizio del Settore 4 ed assegnato il personale all'interno del settore;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 29.12.2023 *"Conferimento dell'incarico di responsabile di Settore e nomina dei vicari per l'anno 2023 e conferimento dei poteri in materia di riservatezza dei dati personali di cui ai decreti nn. 6 del 27.12.2022 e n. 1 del 09.03.2023 - Proroga fino al 31.07.2024"*, con la quale il Geom. Luca Betti è stato nominato responsabile del Settore 4 e suo vicario l'arch. Angelo Di Salvo,

DETERMINA

1. Di stabilire che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che l'adozione del presente atto ottempera alle prescrizioni previste dall'art. 17 c. 2, del D.L.svo 36/2023 di determinazione a contrarre semplificata per l' **AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA AGLI SCAVI RELATIVI AL PROGETTO DI "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'ANTICO SPEDALE DI S. ANTONIO"** essendo individuati gli elementi essenziali del contratto: oggetto, importo, fornitore, ragioni di scelta del fornitore, possesso dei requisiti generali e tecnico professionali;
- 3) Di dare atto che in data 04/03/2024 è stata pubblicata su START la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.L.svo 36/2023 per aggiudicare il servizio tecnico di assistenza archeologica agli scavi relativi all'ex Spedale di S. Antonio (CUP F89D22000120006 – CIG B10779F8D4);
- 4) Di approvare la seguente documentazione, allegata alla suddetta procedura, e facente parte del presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - Lettera di invito;
 - Domanda di partecipazione e dichiarazione unica;
 - Conferma del preventivo;
 - Dichiarazione integrativa inerente il PNRR;
 - Dichiarazione di accettazione del protocollo di legalità e codice di comportamento;
- 5) Di affidare per le motivazioni riportate in narrativa a **Cooperativa Archeologia** con sede legale in Firenze, Via Luigi la Vista, 5 P. IVA 03185890484, il servizio tecnico di assistenza archeologica agli scavi inerenti l'ex Spedale S. Antonio, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 c. 2, 50 c. 1 lett. b) del D.LGS. 36/2023, – **CUP F89D22000120006 – CIG B10779F8D4** per l'importo netto di € 2.414,90 al quale occorre aggiungere l' IVA al 22% (pari a € 531,28) **per un totale lordo di € 2.946,18;**
- 6) Di sub-impegnare la somma di € 2.946,18 relativa all'intervento nel modo seguente sul vigente Bilancio di Previsione Triennale 2024-2026/PEG DEF 2024:
 - **Cap. 2623/1 "PNRR M5C2I2.2 CUP F89D22000120006 – RIQUALIFICAZIONE EX OSPEDALE S. ANTONIO – FIN. STATO MISS. 05, PROGR. 01, COD PCI 2020110001 (imp. 204/2024), sub impegno n. 65/2024;**
- 7) Di approvare il Q.E. che a seguito dell'affidamento a Cooperativa Archeologia risulta essere il seguente:

COMUNE DI LASTRA A SIGNA
(Città Metropolitana di Firenze)
SETTORE 4 – Governo del Territorio e Infrastrutture
lavoripubblici@comune.lastra-a-signa.fi.it

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PNRR
MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE

Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati"

RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL COMPLESSO
EX SPEDALE DI SANT'ANTONIO
Piazza Garibaldi-Via Dante Alighieri, Lastra a Signa (FI)
CUP: F89D22000120006

Progetto Definitivo -Quadro Economico-

IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
-----------------------------	---------------------------

A	LAVORI E OPERE COMPLEMENTARI		
A1)	OPERE DI REALIZZAZIONE IMMOBILE	€	3.244.518,77
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI (non soggetti a ribasso)	€	335.759,25
	TOTALE LAVORI	Sommano €	3.580.278,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	Lavori in economia non ricompresi alla voce		
B1)	A)	€	147.172,32
	(comprensivi di IVA)		
B2)	IVA su Lavori e Opere complementari (10% di A)	€	358.027,80
B3)	Attrezzature e arredi	€	140.065,00
B4)	Incentivi art. 45, D.Lgs 36/2023 (2% di A)	€	71.605,56
B5)	Allacciamento pubblici servizi	€	13.000,00
B6)	Imprevisti	€	1.283.053,40
B7)	Indagini geognostiche e analisi di laboratorio (importo già liquidato)	€	14.353,30
B8)	Incarico per Verifica P.F.T.E. e Progetto Definitivo (impegno già assunto)	€	79.117,01
B9)	Incarichi tecnici esterni per:		
B9.1	Progettazione Esecutiva	€	131.488,60
B9.2	Verifica prog. esec. (sub-impegno già assunto)	€	37.507,12
B9.3	Direzione lavori, CSP, CSE	€	300.379,95
B9.4	Collaudi	€	93.249,71
B9.5	A.P.E.	€	14.518,70
B9.6	Pratiche Catastali	€	6.000,00
B9.7	Archeologo medievale (sub-impegno già assunto)	€	2.946,18
B10)	Pulizia Guano S.A. (Siva Igiene Ambientale Srl) (sub-impegno già assunto)	€	19.764,00
B11)	Spese adeguamento prezzi (2% di A) ex art. 29 DL n° 4 del 27/01/2022	€	71.605,56
B12)	Assicurazione progettista architettonico	€	2.894,54
B13)	Incarico di RUP (impegno già assunto)	€	119.901,60
B14)	Supporto al RUP	€	29.316,16
B15)	Assistenza legale al Rup (Avv. Barchielli) (sub-impegno già assunto)	€	31.720,00

B16)	Spese per pubblicità	€	3.898,03
B17)	Spesa per contributi Anac gestione accordi quadro (sub-impegno già assunto)	€	101,97
B18)	Spese istruttoria Conferenza di Servizi (ASL) (importo già liquidato)	€	1.415,00
B19)	Verifica Vulnerabilità sismica loggiato S.A. (laboratorio sigma srl) (sub-impegno già assunto)	€	34.160,00
B20)	Modifica contrattuale Mrc Ingegneria per studio di vulnerabilità sismica (sub-impegno già assunto)	€	13.519,06
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Sommano €	3.020.780,57
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	6.601.058,59

8) Di dare atto:

- che per la procedura telematica per l'affidamento in questione sono stati seguiti i passaggi riportati nella premessa narrativa;
- che la documentazione caricata sul portale START da parte del Comune per la presentazione dell'offerta (indicata in premessa narrativa) è conservata agli atti del Settore 4, come quella presentata dall'operatore economico;
- che per la Cooperativa Archeologica p.iva 03185890484 sono stati effettuati i controlli sui requisiti speciali e su quelli generali, come specificato nella premessa narrativa, in attesa che questo Ente si doti, per gli affidamenti inferiori a netti € 40.000,00, di apposito Regolamento che specifichi come effettuare le verifiche a campione;
- che l'affidataria si è già assunta gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 e smi e che il contratto si intenderà risolto nei casi previsti dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e smi;
- che l'adempimento contrattuale sarà assolto mediante lettera commerciale firmata digitalmente, inviata per pec;
- che l'affidamento sarà assoggettato a tutte le condizioni stabilite nella lettera commerciale;
- che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 71 e 75 del D.P.R. n. 445/2000 ed in relazione alla verifica di eventuali cause ostative all'affidamento, qualora successivamente (anche anche dopo l'invio della lettera commerciale) dovessero risultare dichiarazioni rese non rispondenti al vero ovvero non conformi alle risultanze delle certificazioni acquisite d'ufficio, l'affidatario decade dai benefici conseguenti al presente provvedimento, mediante risoluzione dell'affidamento del servizio;
- che si fa presente che nei confronti dell'operatore economico in questione non ci sono affidamenti in corso e non ci sono stati affidamenti nell'ultimo triennio;
- che si procederà alla liquidazione delle competenze economiche in base a quanto stabilito nella lettera commerciale ed a seguito di invio di fatturazione digitale sul sistema SDI da parte della ditta aggiudicataria;
- che i dati dell'incaricato, nonché degli archeologi Dr.ssa Montanarini e Dr. Biondi, saranno trattati in materia di privacy, ai sensi del D.L.svo 196/2003, così come modificato dal D.L.svo 101/2018, e ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR);
- che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;
- che il codice CIG relativo al servizio in oggetto è B10779F8D4;
- che la presente determina diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del TUEL 267/2000 solo dopo l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria;

9) Di stabilire inoltre:

- che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'art. 124 TUEL e della sentenza del Consiglio di Stato n. 1370/2006;
- che oggetto, data e numero del presente atto saranno pubblicati sul sito "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Provvedimenti-Provvedimenti dei dirigenti", ai sensi dell'art. 23 del D.L.svo 33/2013;
- che inoltre lo stesso atto sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 37 del D.L.svo 33/2013, in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori, distintamente per ogni procedura" – "Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori, ecc..." – "Bandi e avvisi";
- che infine i dati del presente atto saranno riportati sul sito "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.L.svo 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Bandi di gara e contratti – Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare".

10) Di dare atto inoltre:

- che il Responsabile del Settore 4, per quanto previsto dall'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, non ha stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente con l'operatore economico in questione;
- che il responsabile di Settore 4 e il RUP Arch. Becagli non si trovano in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i. e dall'art. 16 del D.L.svo 36/2023;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, ovvero il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

11) Di dare atto infine che responsabile unico di progetto ai sensi dell'art. 15 del D.L.vo 36/2023 è l'Arch. Leandro Becagli.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(BETTI LUCA)**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)