



COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
(Città Metropolitana di Firenze)

----- ~ -----  
- Settore 4 -  
Lavori Pubblici e Protezione Civile

**RIPRISTINO DELL'ALVEO DEL BORRO DEL RINGUILLO NEL TRATTO  
TOMBATO ALL'ALTEZZA DI  
VIA DI CARCHERI N°2 , PIAZZA DELLA RESISTENZA N°4**

**Ginestra Fiorentina - Lastra a Signa (FI)**

**CUP: F86I25000150004 CIG: B9A41A652E**

---

**PERIZIA DI VARIANTE n°1**  
***ai sensi dell'art.120 comma 1 lett c) del D. Lgs. 36/2023***

**VERBALE NUOVI PREZZI n°1**

Premesso:

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante n°1 ai sensi dell'art.120 comma 1 lett c) del D.Lgs. 36/2023 e del relativo Verbale di concordamento nuovi prezzi n°1;
  - che ai nuovi prezzi sarà applicato il ribasso pari al **3,00%**, proposto dalla suddetta impresa sull'importo posto a base di gara;
  - che in data 12/02/2026 si è svolto un incontro in contraddittorio fra le parti per definire i nuovi prezzi;
- Tutto ciò premesso:

L'anno 2026 (*duemilaventisei*) il giorno 16 (*sedici*) del mese di febbraio in Lastra a Signa la sottoscritta arch. Maria Di Noia, direttrice dei lavori in oggetto, comunica all'Impresa per sottoscrizione i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola, ai sensi dell'art.1.8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### ELENCO NUOVI PREZZI

| TARIFFA                | DESCRIZIONE dell'ARTICOLO                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Unità di misura  | Prezzo           |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| TOS25/1_02.B04.005.002 | Calcestruzzo per travi, pilastri, solette, muri di sostegno, muretti e simili sp. >12 cm classe di resistenza caratteristica C20/25                                                                                                                                                                       |                  |                  |
|                        | <i>euro (quattrocentotre/24318)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                       | €/m <sup>3</sup> | <b>403,24318</b> |
| TOS25/1_01.E02.017.002 | Posa in opera di pavimento in porfido, pietra o altro materiale da esterno, posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale - lastre di pietra di forma irregolare posate ad opus incertum |                  |                  |
|                        | <i>euro (trentasei/67524)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                             | €/m <sup>2</sup> | <b>36,67524</b>  |
| TOS25/1_01.E05.013.001 | Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto. Spessore fino a 5 cm                                                                                                                                               |                  |                  |
|                        | <i>Euro (diciotto/60480)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                              | €/m <sup>2</sup> | <b>18,60480</b>  |
| TOS25/1_04.F06.052.005 | Fornitura e posa in opera di Coperchio e telaio in ghisa sferoidale classe c resistenza 250 kN a telaio intero, murato a malta cementizia. telaio e coperchio quadri a tenuta ermetica dimensioni 800x800 luce netta 700x700                                                                              |                  |                  |



|                               |                                                                                                                                                                |                  |                  |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                               | <b>Euro (trecentootto/03245)</b>                                                                                                                               | cad              | <b>308,03245</b> |
| <b>TOS25/1_PR.P05.004.004</b> | Fornitura di PAVIMENTAZIONE ESTERNA.<br>IN PORFIDO O PIETRA. LASTRE OPUS<br>INCERTUM. Normale, sfuso, sp.2/5 cm.<br>Certificate CE secondo la UNI EN 1341:2013 |                  |                  |
|                               | <b>Euro (trentasei/81174)</b>                                                                                                                                  | €/m <sup>2</sup> | <b>36,81174</b>  |

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Lastra a Signa lì 16 febbraio 2026

La Direttrice dei Lavori  
(arch. Maria Di Noia)



L'Appaltatore  
(MILLI ESCAVAZIONI SRL)



Per approvazione  
Il Responsabile Unico del Progetto  
(geom. Luca Betti)